

TEHNILISED MÄTAJAD
KRUNDI PIND 157220 m²
HOONEALUNE PIND KOKKU 3222 m²
SULETUD BRUTOPIND KOKKU 4705 m²

PROJEKTEERITUD ÜKSIKELAMU
EHTITSEALUNE PIND 200 m²
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND 200 m²
SULETUD BRUTOPIND 3948 m²
SULETUD NETOPIND 2610 m²
HOONE ELURUUMIDE PIND 2546 m²
TEHNOPIND 6,4 m
OLUKASUTATAV PIND 0 m
KÜETAV PIND 2610 m²
EHTITSE MAHT 1265 m³
MAAPEALSE OSA MAHT 1265 m³
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV 2
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV 0
KÕRGUS 80 m
HOONE ABSOLUUTNE KÕRGUS 158,8 m
PIKKUS 18,9 m
LAIUS 12,4 m
SÕGAVUS 0 m
KÕRTERITE ARV 1
TUBADE ARV 4
PARKIMISKOHAD 4
TULEPOSIVUSASTE TP-3

PROJEKTEERITUD SAUNAMAJA
EHTITSEALUNE PIND 56,1 m²
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND 56,1 m²
SULETUD BRUTOPIND 56,1 m²
SULETUD NETOPIND 42,1 m²
TEHNOPIND 0 m
OLUKASUTATAV PIND 0 m
KÜETAV PIND 48,3 m³
EHTITSE MAHT 238 m³
MAAPEALSE OSA MAHT 238 m³
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV 1
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV 0
KÕRGUS 50 m
HOONE ABSOLUUTNE KÕRGUS 155,5 m
PIKKUS 8,5 m
LAIUS 6,6 m
SÕGAVUS 0 m
TULEPOSIVUSASTE TP-3

PROJEKTEERITUD VARJUALUNE - GARAAZ
EHTITSEALUNE PIND 66,1 m²
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND 66,1 m²
SULETUD BRUTOPIND 24 m²
SULETUD NETOPIND 20,2 m²
TEHNOPIND 0 m
OLUKASUTATAV PIND 20,2 m³
KÜETAV PIND 90 m³
EHTITSE MAHT 90 m³
MAAPEALSE OSA MAHT 90 m³
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV 1
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV 0
KÕRGUS 4,4 m
HOONE ABSOLUUTNE KÕRGUS 155 m
PIKKUS 11,0 m
LAIUS 6,0 m
SÕGAVUS 0 m
TULEPOSIVUSASTE TP-3

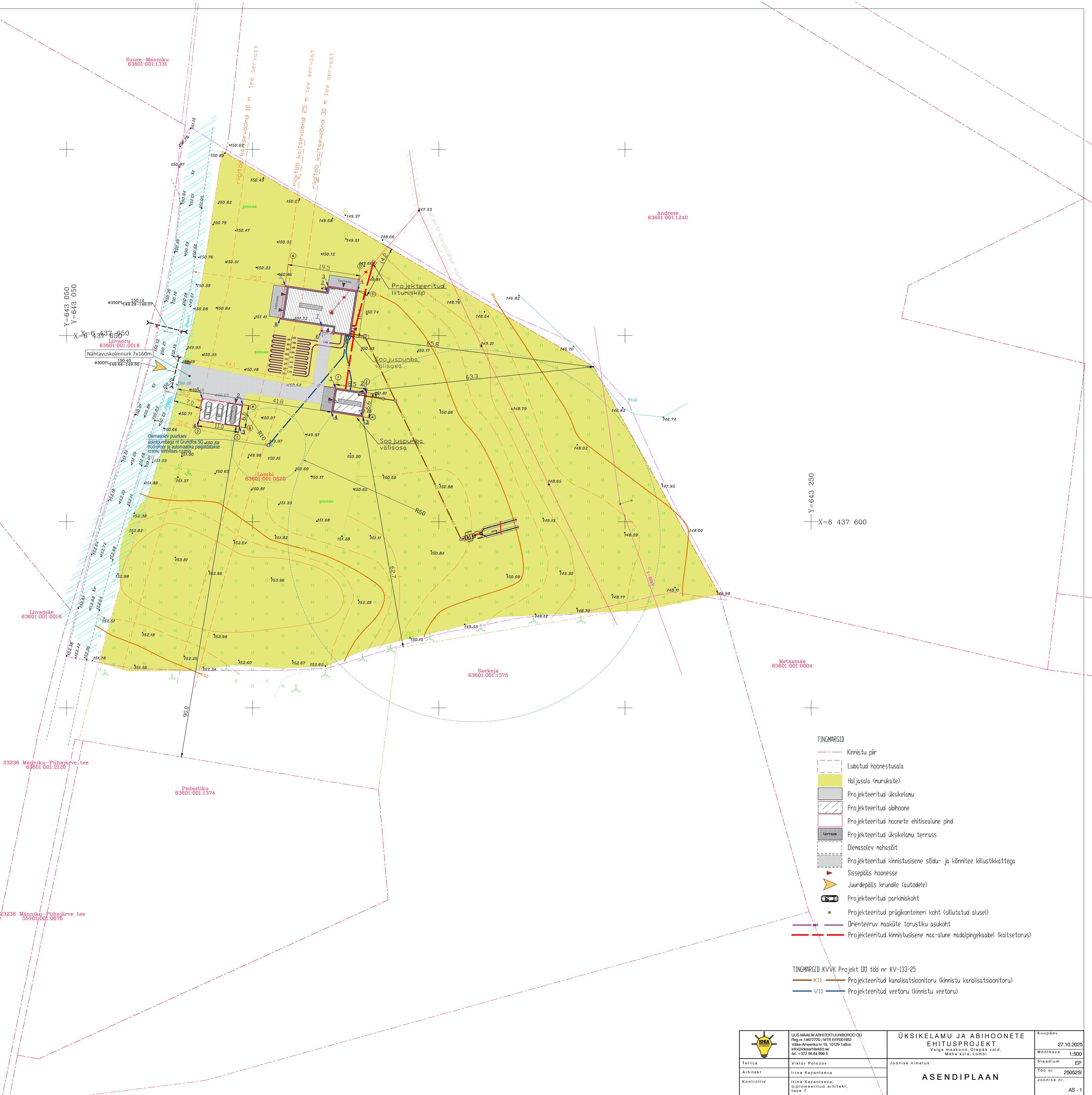
Projekteeritud eramu nurkade geodeetilised andmed				
Nr.	X	Y	Olinoapind	Prinoapind
1	6437663,39	64309,29	150,80	150,80
2	6437661,74	64319,97	150,80	150,80
3	6437663,32	64320,21	150,86	150,80
4	6437662,09	64320,22	150,90	150,80
5	6437649,83	64320,32	151,20	150,80
6	6437651,07	64318,32	151,20	150,80
7	6437652,65	64318,56	151,30	150,80
8	6437654,30	64307,89	151,20	150,80

Projekteeritud saunamaja nurkade geodeetilised andmed				
Nr.	X	Y	Olinoapind	Prinoapind
1	6437635,96	64322,19	150,10	150,50
2	6437634,65	643130,58	150,20	150,50
3	6437628,13	643129,58	150,25	150,50
4	6437629,43	643121,18	150,10	150,50

Projekteeritud garaazi nurkade geodeetilised andmed				
Nr.	X	Y	Olinoapind	Prinoapind
1	6437633,11	64308,47	150,10	150,50
2	6437631,41	64309,73	150,10	150,50
3	6437625,49	64309,41	150,50	150,50
4	6437627,18	64308,54	150,70	150,50

Märkus:
Koordinaadid L-Eet 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.
Piirid saadud Maa-ameti geoportaalist seisuga 04.05.2025.a.
Kihil „PIIR, esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed.

<div>OU AderGeo</div> <div>MTR reg. EE000465</div> <div>Hortumaa</div> <div>Horku vald, Kurna</div> <div>almeade@gmail.com</div> <div>Tel.51974786, 58077391</div> <div>Koostas A.Ader (geodeet 5)</div> <div>04.05.25</div> <div>Allkirjastatud digitaalselt</div>	Lombi		2025	
	63601:001:0520			
	Valgamaa, Otepää vald, Mäha küla		LEHT	LEHT
			1	A2
	Maa-ala plaan	M 1:500	Töö nr	M200425
	tehnoõrkudega			



- TINGMARGID
- Kinnistu piir
 - Lubatud hoonealusala
 - Hajalasa (murukate)
 - Projekteeritud üksiklamu
 - Projekteeritud abihone
 - Projekteeritud hoone ehitisealune pind
 - Projekteeritud üksiklamu terrass
 - Olemasolev mahasüt
 - Projekteeritud kinnistussisene sõidu- ja kõnnitee kiltustikkattega
 - Sissepääs hoonesse
 - Juurdapääs krunnile (autodele)
 - Projekteeritud parkimiskoht
 - Projekteeritud prügi konteineri koht (sillutatud alusel)
 - Orientiiruv maaküte torustiku asukoht
 - Projekteeritud kinnistussisene maa-alune madalpingekaabel (kaitsetorus)

TINGMARGID KVVK Projekt ID töö nr KV-133-25

- K11 Projekteeritud kanalisatsioonitoru (kinnistu kanalisatsioonitoru)
- V11 Projekteeritud veetoru (kinnistu veetoru)

LÕBI MAA-AMETI KUTUMISEKORD Reg nr 14672720 / MTR EEP01992 Valge-Are valla nr 18, 10129 Tallinn info@lombi.ee Tel. +372 56 84 999 5		ÜKSIKELAMU JA ABIHOONETE EHTITUSPROJEKT Valge-Are maakond, Otepää vald, Mäha küla, Lombi	
Tellijä	Viktor Polozov	Joonise nimetus	Kuupäev
Arhitekt	Irina Kazantseva		27.10.2025
Kontrollis	Irina Kazantseva, diplomeeritud arhitekt, tase 7		1:500
ASENDIPLAAN		Töö nr.	2505251
		Joonise nr.	AS-1